

**DOHODA O UZNANÍ DLHU**  
uzatvorená v zmysle zákona č. 40/1964 Z.z.  
Občianskeho zákonníka podľa § 558

**Obec Suchohrad,**  
so sídlom 900 64 Suchohrad 140  
IČO 00305090  
DIČ:2020643735  
V zastúpení starostom obce Jozefom Temerom  
na strane jednej (ďalej len „veriteľ“)

a

**Drahomíra Róthová**  
nar. xxxxxx  
trvale bytom xxxxxx  
adresa na doručovanie xxxxxx  
na strane druhej (ďalej len „dlužník“)

uzavierajú túto  
**dohodu:**

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia a uznanie dlhu**

1. Veriteľ a dlžník konštatujú, že dňa 15.12.2021 uzavreli veriteľ ako prenajímateľ, na strane jednej a dlžník ako nájomca, na strane druhej nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je nájom bytu špecifikovaný v čl. II. tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „NZ“).

2. Na základe NZ vznikli veriteľovi voči dlžníkovi pohľadávky na zaplatenie úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu (vyúčtovanie služieb za rok 2021) v celkovej výške 464,98 EUR (slovom štyristošesťdesiatštyri eur a 98/100 centov).

3. Dlžník týmto v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka uznáva svoj dlh zodpovedajúci pohľadávke veriteľa v celkovej výške 464,98 EUR (slovom štyristošesťdesiatštyri eur a 98/100 centov), ktorý je špecifikovaný v bode 2. tejto dohody a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť veriteľovi v dobe a za podmienok dohodnutých touto dohodou.

**Čl. II**  
**Predmet dohody**

1. Účastníci dohody sa dohodli, že dlžník zaplatí dlh (istinu), ktorý má voči veriteľovi vo výške 464,98 EUR (slovom štyristošesťdesiatštyri eur a 98/100 centov). v piatich splátkach nasledovne:

- a) sumu 100,00 EUR najneskôr do 20. apríla 2022.,
- b) sumu 100,00 EUR najneskôr do 20. mája 2022.,
- c) sumu 100,00 EUR najneskôr do 20. júna 2022.,
- d) sumu 100,00 EUR najneskôr do 20. júla 2022.,
- e) sumu 64,98 EUR najneskôr do 20. augusta 2022

na účet veriteľa vedený v Prima banke Slovensko, a.s., IBAN SK35 5600 0000 0032 0986 7004 pod variabilným symbolom 929501 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

2. Peňažný záväzok dlžníka zaplatiť veriteľovi jednotlivé splátky podľa bodu 1. tohto článku, platený prostredníctvom banky, je splnený pripísaním jednotlivých splátok na účet veriteľa uvedený v bode 1 tohto článku.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že v prípade, ak dlžník poruší svoj záväzok zaplatiť veriteľovi riadne a včas ktorúkoľvek splátku z dlžnej sumy podľa dohodnutého splátkového kalendára (bod 1. tohto článku), veriteľ je oprávnený žiadať od dlžníka zaplataenie celej zvyšnej časti dlhu vrátane príslušenstva; právo veriteľa na náhradu škody, ktorá vznikne porušením povinnosti dlžníka zaplatiť dlh riadne a včas podľa bodu 1. tohto článku tým nie je dotknuté.

4. Účastníci dohody sa tiež dohodli, že ak dlžník riadne a včas zaplatí veriteľovi dlžnú sumu 464,98 EUR (slovom štyristošesťdesiatštyri eur a 98/100 centov) (istinu) v súlade s bodom 1. tohto článku, nebude si veriteľ voči dlžníkovi uplatňovať za dobu omeškania dlžníka so splnením záväzku zaplatiť dlžnú sumu v pôvodne dohodnutej dobe jej splatnosti (čl. I bod 1. tejto dohody) príslušenstvo k pohľadávke.

### Čl. III

#### Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto dohody alebo v súvislosti s touto dohodou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnému účastníkovi tejto dohody. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý účastník tejto dohody, ktorý je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou účastníkovi tejto dohody, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou účastníkovi tejto dohody, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy, ktoré sú uvedené v záhlaví tejto dohody, ibaže odosielajúcemu účastníkovi tejto dohody adresát písomnosti písomne oznámil nové sídlo, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto dohody alebo v súvislosti s touto dohodou sa príslušný účastník tejto dohody zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhého účastníka tejto dohody; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená účastníkovi tejto dohody pred odosielaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto dohody alebo v súvislosti s touto dohodou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2. tohto článku tejto dohody, ak sa na tomto mieste účastník dohody v čase doručenia zdržuje.

### Čl. IV

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

2. Zmena tejto dohody je možná len písomnou dohodou veriteľa a dlžníka.

3. Ak niektoré ustanovenia tejto dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto dohody, pokiaľ pri uzatváraní tejto dohody účastníci tejto dohody túto otázku brali do úvahy.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia veriteľom spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom.

5. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každého účastníka tejto dohody.

6. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Suchohrade, dňa 4.4.2022

---

*Jozef Temer*  
starosta  
Obec Suchohrad

---

*Drahomíra Róthová*